



ESTADO DO CEARÁ  
MUNICÍPIO DE CASCAVEL  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**  
**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 3001/2023-DL.**

A Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Cascavel, consoante autorização do Secretário da Educação, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL URBANO COM A FINALIDADE DE ATENDER A SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DE UM PONTO DE APOIO PARA SERVIDORES DA LIMPEZA PÚBLICA NO DISTRITO DE GUANACÉS NO MUNICÍPIO DE CASCAVEL/CE.

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

A presente dispensa de licitação tem como fundamento o art. 24, inciso X, e o parágrafo único, do art. 26, da Lei nº 8666/93 e suas alterações posteriores.

**JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que a SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA não tem outra escolha.

Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação tem amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

**JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

Foi realizada Laudo de Avaliação e Vistoria do Imóvel pelo Setor de Engenharia da Secretaria de Obras, tendo o Secretário da infraestrutura, constatado que o valor ofertado pela locação do imóvel estava compatível com a realidade mercadológica.

A escolha recaiu para o imóvel pertencente ao Sr. MARCELO DA SILVA CAVALCANTE, por estar bem localizado e ter suas instalações em perfeitas

Av. Chanceler Edson Queiroz, nº 2650 | Rio Novo | Cascavel – Ceará | Cep: 62.850-000

Fone: + 55 (85) 3334-2840 | Site: www.cascavel.ce.gov.br |

CNPJ nº 07.589.369/0001-20 | CGF nº 06.920.253-2



ESTADO DO CEARÁ  
MUNICÍPIO DE CASCAVEL  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



condições às necessidades citadas anteriormente. O Valor avaliativo ofertado foi de R\$ 800,00 (oitocentos reais), perfazendo o valor global de R\$ 9.600,00 (nove mil e seiscentos reais).

Cascavel – CE, 30 de janeiro de 2023.

  
SARA WÂNIA DE MENEZES PEDROSA LEITE  
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO