



ESTADO DO CEARÁ  
MUNICÍPIO DE CASCAVEL



**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 003/2022/DL – SME.**

O Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Cascavel, consoante autorização do Secretário de EDUCAÇÃO, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a **LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO CEI RUMO AO SABER (ANEXO DA EEB DEPUTADO RAIMUNDO QUERIOZ) NO MUNICÍPIO DE CASCAVEL-CE.**

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

A presente dispensa de licitação tem como fundamento o art. 24, inciso X, e o parágrafo único, do art. 26, da Lei nº 8666/93 e suas alterações posteriores.

**JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que a Sec. de EDUCAÇÃO não tem outra escolha.

Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação tem amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

**JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

Foi realizada Laudo de Avaliação e Vistoria do Imóvel pelo Setor de Engenharia da Secretaria de Infraestrutura, tendo a Secretaria de EDUCAÇÃO, constatado que o valor ofertado pela locação do imóvel estava compatível com a realidade mercadológica.

A escolha recaiu para o imóvel pertencente a Sra. RAIMUNDA ALVES DA SILVA, por estar bem localizado e ter suas instalações em perfeitas condições às necessidades citadas anteriormente. O Valor mensal ofertado foi de R\$ 2.200,00



**ESTADO DO CEARÁ**  
**MUNICÍPIO DE CASCAVEL**



(dois mil e duzentos reais), perfazendo o valor global de R\$ 26.400,00 (vinte e seis mil e quatrocentos reais).

Cascavel – CE, 28 de janeiro de 2022.

**JOSE EDRALDO CIPRIANO**  
**PRESIDENTE DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO**