



ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DE CASCAVEL



COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 2701-01/2023-DL.

A Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Cascavel, consoante autorização da Secretária de Saúde, vem abrir o presente processo de dispensa de licitação para a **Locação de imóvel urbano com a finalidade de atender a secretaria de saúde destinado ao funcionamento do SAMU no município de Cascavel/CE.**

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente dispensa de licitação tem como fundamento o art. 24, inciso X, e o parágrafo único, do art. 26, da Lei nº 8666/93 e suas alterações posteriores.

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A ausência de licitação, no caso em questão, deriva da impossibilidade de o interesse público ser satisfeito através de outro imóvel, que não o escolhido. As características do imóvel, tais como localização, dimensão, destinação, entre outras, são relevantes de tal modo que o SAMU não tem outra escolha.

Destarte, além da adequação do imóvel eleito para a satisfação do interesse público específico, existe compatibilidade do valor do aluguel com os parâmetros do mercado.

Assim sendo, a dispensa da licitação tem amparo no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, justifica-se pela obediência a todos os requisitos exigidos pelo dispositivo mencionado.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Foi realizada Laudo de Avaliação e Vistoria do Imóvel pelo Setor de Engenharia da Secretaria de Obras, tendo a Secretaria de Saúde, constatado que o valor ofertado pela locação do imóvel estava compatível com a realidade mercadológica.

A escolha recaiu para o imóvel pertencente a Sra. Sayonara Nascimento de Oliveira, por estar bem localizado e ter suas instalações em perfeitas condições às necessidades citadas anteriormente. O Valor mensal ofertado foi de Valor Mensal: **R\$ 1.470,00 (um mil quatrocentos e setenta reais), totalizando o valor de R\$ 17.640,00 (dezesete mil e seiscentos e quarenta reais).**

Cascavel – CE, 27 de janeiro de 2023.


SARA WÂNIA DE MENEZES PEDROSA LEITE
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE LICITAÇÃO